

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PAGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		9/06/2024	
Semana No	58	Del :	3/06/2024	AL:	9/06/2024		
Plazo Total	610	DÍAS		Tiempo restante	205	DÍAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	405			Porcentaje de tiempo restante	33,61%		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	66,39%						
Nombre del Supervisor :	ING. ALDEMAR PINZON						

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
(%) Programado	Semanal 1,78%	Acumulado 85,864%	(%) Ejecutado
Valor programado (\$)	\$ 150.049.357,20	\$ 7.230.525.947,86	Valor ejecutado(\$)
			Porcentaje avance
			1,039%
			Valor avance
			\$ 87.463.013,97

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo Inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 03 de junio de 2024 Día festivo Aeropuerto de san Andrés: CANALES: Trabajan 2 personas y se realiza la desinstalación e instalación de rejillas metálicas para la limpieza del canal en concreto No. 10 en la plataforma, DEMARCACIÓN: Trabajan 4 personas y se realiza la demarcación y señalización de pintura de la vía vehicular en la plataforma.. Aeropuerto de Providencia: Se realiza rocería manual con guadaña entre la plataforma y cabecera 17 de canal a malla.	
Martes 04 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: CANALES: Trabajan 2 personas, se realiza desinstalación e instalación de rejillas metálicas para limpieza de canales en concreto en la plataforma, de igual manera se realiza la reparación de muro del canal No. 10 con materiales epoxicos de alta resistencia.. Aeropuerto de Providencia: Actividad de rocería detrás de cabecera 17. Se continúa con la intervencion de resanes con estuco y pintura en muros del exterior de Sanidad y pintura de estructura metálica	
Miércoles 05 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: CANALES: Trabajan 2 personas, se realiza desinstalación e instalación de rejillas metálicas para limpieza de canales en concreto en la plataforma, LIMPIEZA: Trabajan 2 personas, se realiza la limpieza de las vigas aereas del tercer piso. Aeropuerto de Providencia: Actividad de rocería detrás de cabecera 17. Se finalizo el ciclo de rocería con dicha actividad realizada el día de ayer donde el último tramo intervenido fue entre canal a malla detrás de cabecera 17. Se continuó con la intervención del exterior de sanidad lijando el estuco aplicado el día anterior y retirando aquel que se estaba desprendiendo en las uniones para posteriormente aplicarle estuco también..	
Jueves 06 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: LIMPIEZA: Trabajan 2 personas y se realiza limpieza profunda fachada exterior de sanidad. Aeropuerto de Providencia: Se inicia ciclo de limpieza de canal, partiendo detrás de la cabecera 35 y continuando en dirección a plataforma. Se continúa la intervención al exterior de Sanidad, pintando pared la cual había sido detallada con estuco y luego lijada.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL	VERSION 1	PÁGINA 1 de 2
--	--	-----------------------------	---------------------------------

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD CENTRAL	FECHA:	9/06/2024
Semana No	58	Del :	3/06/2024
		AL:	9/06/2024

Plazo Total	610	DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	405		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	66,39%		
		Tiempo restante	205 DIAS
		Porcentaje de tiempo restante	33,61%

Viernes 07 de junio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

CANALES: Trabajan 2 personas y se realiza limpieza de canales abiertos en concreto por el alrededor de searca en la plataforma.

Aeropuerto de Providencia:

Se realizo limpieza de canales tramo en concreto de cabecera 35 en dirección a plataforma.

Sábado 08 de junio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Recoleccion de material vegetal producto del corte de cesped.

Aeropuerto de Providencia:

Limpieza de canales, encoles y descoles en dirección de cabecera 35 a plataforma. (este tramo ya fue ejecutado en su totalidad al día de hoy).

Se dio inicio con el corte de los arbustos en el canal en dirección de plataforma a cabecera 17 para su posterior limpieza el día lunes..

Domingo 09 de junio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Día festivo, no se realizan actividades, personal disponible

Aeropuerto de Providencia:

Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADANERO			todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	12		TOTAL	12	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicion de recursos sin adicion de tiempo.

MANEJO DEL ANTICIPO

El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		9/06/2024
Semana No	58	Del :	3/06/2024	AL:	9/06/2024	
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	405			Tiempo restante	205	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	66,39%			Porcentaje de tiempo restante	33,61%	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	3,62%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	3,86%	EN TRAMITE DE PAGO
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 6.257.185.267,13	74,30%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 6.257.185.267,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.163.766.708,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,70%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	EN TRAMITE DE PAGO
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	EN TRAMITE DE PAGO
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.767.134.437,00	74,31%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.767.134.437,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 610.823.963,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,69%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

1. Se radica el acta de corte No 11 del 21 de marzo al 20 de abril 2024 del contrato de obra e interventoría.
2. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ.
3. Se continua roceria en ambos aeropuertos.
4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados.
5. Se realizan recorridos para revision del estado de la infraestructura.
6. Se realiza demarcacion plataforma de San Andres.

DIRECTOR DE PROYECTO

ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F.
Director de Interventoría